

U s n e s e n í

JUDr. Ivana Kozáková, soudní exekutor Exekutorského úřadu Třebíč, se sídlem Bráfova 53, Třebíč, pověřená provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu ve Znojmě ze dne 7.12.2007, č.j. 8Nc 6729/20097-3, kterým byla nařízena exekuce vykonatelných platebních výměrů Všeobecné zdravotní pojišťovny ČR – Územní pracoviště Znojmo č.j. 4445601655 ze dne 14.8.1997, č.j. 4240200060 ze dne 18.2.2002, č.j. 2145601645 ze dne 14.8.1997 a č.j. 2140200059 ze dne 13.2.2002 k uspokojení pohledávky oprávněné Všeobecné zdravotní pojišťovny ČR se sídlem v Praze, Orlická 4, 130 00 Praha 3, IČ: 41197518, adresa pro doručování: ÚP Znojmo, Vídeňská 49, 669 02 Znojmo ve výši 91.392,- Kč a nákladů exekuce proti povinnému: **Milan Kabrňa, r.č. 551117/2469**, trvale bytem "672 01 Kadov 61, rozhodla

t a k t o :

JUDr. Ivana Kozáková, soudní exekutor Exekutorského úřadu Třebíč, se sídlem Bráfova 53, Třebíč vydává tuto

d r a ž e b n í v y h l á š k u :

I. Dražební jednání se koná dne **28. června 2011 v 10.00 hod.** v kanceláři Exekutorského úřadu v Třebíči na ul. Bráfova 53.

II. Předmětem dražby je spoluvlastnický podíl povinného Milana Kabrni o velikosti ideální 1/2 na nemovitostech, a to na:

- budova (rod.dům) č.p. 61 na pozemku p.č. st. 75

- pozemek p.č. st. 75 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 216 m²,

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo na listu vlastnictví č. 63 pro obec a k.ú. Kadov.

Shora uvedený spoluvlastnický podíl na nemovitostech a příslušenství a součástech bude dražen jako jeden dražební celek.

Druhá ideální polovina výše uvedených nemovitostí spoluvlastníka Bohumila Škárky bude předmětem dražby konané u soudního exekutora JUDr. Ivany Kozákové, Exekutorský úřad Třebíč, Bráfova 53, 674 01 Třebíč dne 28. června 2011 v 11.00 hod.

III. **Výsledná cena** spoluvlastnického podílu povinného na nemovitostech uvedených ve výroku II. byla určena usnesením soudního exekutora JUDr. Ivany Kozákové ze dne 22.4.2010, č.j. 042 EX 56/08-29 ve spojení s usnesením Krajského soudu v Brně ze dne 23.3.2011, sp. zn. 26 Co 348/2010, ve výši **100.000,- Kč** (slovy: jedno sto tisíc korun českých).

IV. **Nejnižší podání** se stanoví ve výši dvou třetin výsledné ceny spoluvlastnického povinného na předmětných nemovitostech včetně příslušenství ve výši **66.666,-Kč** (slovy: šedesát šest tisíc šest set šedesát šest korun českých).

V. Výše jistoty se stanovuje na částku **30.000,-Kč** (slovy: třicet tisíc korun českých) . Zájemci o koupi spoluvlastnického podílu na nemovitostech jsou povinni tuto jistotu zaplatit v hotovosti na Exekutorském úřadě v Třebíči, Bráfova 53 nebo na účet soudního exekutora vedený u České spořitelny, a.s. pobočka Třebíč č. 1525435319/0800 v.s. 5608. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VI. Práva a závady spojené s draženým spoluvlastnickým podílem na nemovitostech nejsou .

VII. Závady, které prodejem spoluvlastnického podílu na nemovitostech v dražbě nezaniknou: nejsou.

VIII. Příklep bude udělen tomu, kdo učinil nejvyšší podání. K zaplacení nejvyššího podání se určuje lhůta 30-ti dnů ode dne nabytí právní moci usnesení o příklepu. Platbu je možno provést na účet soudního exekutora vedený u České spořitelny a.s. pobočka Třebíč č. 1525435319/0800 v.s. 5608. Vydražitel je oprávněný převzít vydražené nemovitosti v rozsahu vydraženého spoluvlastnického podílu dnem následujícím po vydání usnesením o příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět JUDr. Ivanu Kozákovou, soudního exekutora Exekutorského úřadu Třebíč, Bráfova 53. Vydražitel se stává vlastníkem vydraženého spoluvlastnického podílu na nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

IX. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami (**originály či úředně ověřenými kopiemi**). K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží (§ 336f o.s.ř.).

X. Soudní exekutor vyzývá oprávněného a ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, aby soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek, a upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít (§ 336g o.s.ř.).

XI. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, a upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

XII. Osoby, které mají k draženým nemovitostem předkupní právo se upozorňují, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a udělením příklepu předkupní právo zaniká. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo je prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Nabude-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ve stanovené lhůtě, stává se vydražitel vlastníkem vydražené nemovitosti ke dni udělení příklepu.

Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ani v dodatečně určené lhůtě, soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu (§ 336m odst. 2 o.s.ř.)

Poučení:

Proti výrokům uvedeným pod body I., II., VI., VII., VIII., IX., X., XI., a XII. tohoto usnesení není odvolání přípustné. Proti ostatním výrokům dražební vyhlášky lze podat odvolání do 15-ti dnů ode dne doručení, a to ke Krajskému soudu v Brně prostřednictvím Exekutorského úřadu Třebíč, se sídlem Bráfova 53, Třebíč.

Odvolání mohou podat jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a další osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo a spoluvlastníci povinné.

V Třebíči dne 19. dubna 2011

JUDr. Ivana Kozáková, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
JUDr. Vladimíra Frendlovská
exekutorský kandidát
pověřený soudním exekutorem