

## *U s n e s e n í*

JUDr. Ivana Kozáková, soudní exekutor Exekutorského úřadu Třebíč, se sídlem Bráfova 53, Třebíč, pověřená provedením exekuce na základě usnesení, které vydal Okresní soud ve Znojmě dne 21.4.2009, č.j. 16 Nc 5000/2009 - 3, kterým byla nařízena exekuce dle vykonatelných platebních výměrů Všeobecné zdravotní pojišťovny České republiky – ÚP Znojmo č.j. 4240900301 a č.j. 2140900300, oba ze dne 16.2.2009, k uspokojení pohledávky oprávněného: Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3-Vinohrady, IČ:41197518 ve výši 22.355,- Kč a nákladů exekuce proti povinné: **Hrdličková Jana, nar. 3.8.1964**, trvale bytem Blížkovice 244, 671 55 Blížkovice, rozhodla

### *t a k t o :*

JUDr. Ivana Kozáková, soudní exekutor Exekutorského úřadu Třebíč, se sídlem Bráfova 53, Třebíč vydává tuto

### *d r a ž e b n í v y h l á š k u :*

**I.** Dražební jednání se koná dne **3. prosince 2013 ve 14.00 hod.** v kanceláři Exekutorského úřadu v Třebíči na ul. Bráfova 53.

**II.** Předmětem dražby jsou nemovitosti, a to:

- budova (rod. dům) č.p. 244 na pozemku p.č. st. 92
- pozemek p.č. st. 92 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 166 m<sup>2</sup>, zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Znojmo ve společném jmění povinné a jejího manžela Radoslava Hrdličky, nar. 1.7.1960, na listu vlastnictví č. 634 pro obec Blížkovice a k.ú. Ves Blížkovice.

**III. Výsledná cena** dražených nemovitostí byla určena ve výši **700.000,-Kč** ( slovy: sedm set tisíc korun českých).

**IV. Nejnižší podání** se stanoví ve výši dvou třetin výsledné ceny nemovitostí ve výši **466.667,- Kč** ( slovy: čtyři sta šedesát šest tisíc šest set šedesát sedm korun českých).

**V. Výše jistoty** se stanovuje na částku **120.000,- Kč** ( slovy: jedno sto dvacet tisíc korun českých). Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni tuto jistotu zaplatit na účet soudního exekutora vedený u České spořitelny, a.s. pobočka Třebíč č. 1525435319/0800 v.s. 83009 nebo v hotovosti na pokladně exekutorského úřadu před zahájením dražby v době od 9.00 hod. – 9.40 hod. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

**VI.** Práva a závady spojené s nemovitostmi: nejsou .

**VII.** Na nemovitostech nevážnou žádné závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou (§ 336a odst. 1 písm. c) o.s.ř. ve znění před novelou provedenou z.č. 396/2012 Sb. – dále jen o.s.ř. ).

**VIII.** Příklep bude udělen tomu, kdo učinil nejvyšší podání. K zaplacení nejvyššího podání se určuje lhůta 30-ti dnů ode dne nabytí právní moci usnesení o příklepu. Platbu je možno provést na účet soudního exekutora vedený u České spořitelny a.s. pobočka Třebíč č. 1525435319/0800 v.s. 83009. Vydražitel je oprávněný převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu. O tom je vydražitel povinen vyzoomět JUDr. Ivanu Kozákovou, soudního exekutora Exekutorského úřadu Třebíč, Bráfova 53. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

**IX.** Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokážou-li je příslušnými listinami (**originály či úředně ověřenými kopiemi**). K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží (§ 336f o.s.ř.).

**X.** Soudní exekutor vyzývá oprávněného a ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitele povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, aby soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek, a upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít (§ 336g o.s.ř.).

**XI.** Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, a upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

**XII.** Osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo se upozorňují, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a udělením příklepu předkupní právo zaniká. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo je prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Nabude-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ve stanovené lhůtě, stává se vydražitel vlastníkem vydražených nemovitostí ke dni udělení příklepu.

Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ani v dodatečně určené lhůtě, soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu ( § 336m odst. 2 o.s.ř. )

### ***Poučení:***

Proti výrokům uvedeným pod body I., II., VI., VIII., IX., X., XI., a XII. tohoto usnesení není odvolání přípustné. Proti ostatním výrokům dražební vyhlášky lze podat odvolání do 15-ti dnů ode dne doručení, a to ke Krajskému soudu v Brně prostřednictvím Exekutorského úřadu Třebíč, se sídlem Bráfova 53, Třebíč. Odvolání mohou podat jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a další osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo.

V Třebíči dne 29.10.2013

JUDr. Ivana Kozáková  
soudní exekutor