

U s n e s e n í

JUDr. Ivana Kozáková, soudní exekutor Exekutorského úřadu Třebíč, se sídlem Bráfova 53, Třebíč, pověřená provedením exekuce na základě usnesení, které vydal Okresní soud v Chrudimi, dne 2.2.2009, č.j. 29Nc 7910/2008-10, kterým byla nařízena exekuce dle vykonatelných platebních výměrů Všeobecné zdravotní pojišťovny České republiky – ÚP Znojmo č.j. 4240802656 a č.j. 2140802655, oba ze dne 22.7.2008, k uspokojení pohledávky oprávněného Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3, IČ:41197518, jakož i k úhradě nákladů exekuce proti povinnému: **Drašar Lubomír, nar. 15.1.1968**, trvale bytem Kněžice 48, 538 43 Kněžice, rozhodla

t a k t o:

JUDr. Ivana Kozáková, soudní exekutor Exekutorského úřadu Třebíč, se sídlem Bráfova 53, Třebíč vydává tuto

d r a ž e b n í v y h l á š k u :

I. Další dražební jednání se koná elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

www.exdrazby.cz

Zahájení elektronické dražby: 22. října 2019 v 10:00 hod. (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby nejdříve dne 22. října 2019 v 11:00 hod. (nejčasnější okamžik skončení dražby).

Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 z.č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád ve znění účinném k 31.12.2012 - **dále jen o.s.ř.**). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání, a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno - podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání a taktéž je dražiteli potvrzeno e-mailem.

II. Předmětem dražby je:

spoluvlastnický podíl povinného v rozsahu ideální 1/2 k :

- pozemek p.č. st. 55 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 568 m²,

jehož součástí je stavba (rod. dům) č.p. 48, která stojí na pozemku p.č. st. 55

- pozemek p.č. 1/3 (zahrada) o výměře 202 m²,

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Chrudim na listu vlastnictví č. 363 pro obec Kněžice a k.ú. Kněžice u Ronova,

III. Výsledná cena předmětu dražby byla určena ve výši 350.000,- Kč (slovy: tři sta padesát tisíc korun českých).

IV. Nejnižší podání se stanoví ve výši jedné poloviny výsledné ceny, tedy ve výši 175.000,- Kč (slovy: jedno sto sedmdesát pět tisíc korun českých).

Minimální výše příhozu se stanoví částkou **2.000,- Kč**.

Příhozy se činí tak, že do příslušného okénka dražitel vypíše částku příhozu a potvrzením (klikem) na kolonce „Přihodit“ je podání učiněno. Jednotlivé příhozy všech dražitelů a jejich výše jsou chronologicky a časově za sebou řazeny a vždy bezprostředně zobrazeny na portálu www.exdrazby.cz v rámci zobrazení informací o této dražbě, jejíž průběh lze na této adrese sledovat. Pro aktuální zobrazení všech informací o tom, je nutné průběžně provádět aktualizaci webových stránek použitím klávesové zkratky F5 nebo potvrzením (klikem) na kolonce „Aktualizovat“.

V. Výše jistoty se stanovuje částkou **50.000,- Kč** (slovy: padesát tisíc korun českých). Jistotu je třeba zaplatit buď v hotovosti v kanceláři soudního exekutora v sídle exekutorského úřadu Bráfova 53, 674 01 Třebíč nejpozději do dne konání dražebního jednání nebo na účet soudního exekutora vedený u České spořitelny, a.s. **číslo 1525435319/0800, variabilní symbol 21709, specifický symbol - rodné číslo dražitele, jde-li o fyzickou osobu nebo IČ dražitele, jde-li o právnickou osobu**. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VI. Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz, prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu www.exdrazby.cz přihlásí a na účet soudního exekutora nebo v kanceláři soudního exekutora zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou v čl. V.

Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická či právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.exdrazby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registraci dražitele“ v sekci „Můj účet“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrace“.

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu www.exdrazby.cz v sekci „Můj účet“ nebo v informačním banneru detailu této dražby na portálu www.exdrazby.cz umístěného v sekci „Moje dražby“ poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko „Přihlásit se k dražbě“.

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu prokázání totožnosti musí být úředně ověřen nebo musí být doklad o prokázání totožnosti v elektronické verzi podepsán kvalifikovaným podpisovým certifikátem. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejím zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena. Řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, musí být doručeny soudnímu exekutorovi některým z níže uvedených způsobů a v případě, že původně písemné dokumenty budou doručovány elektronicky, musí být převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší 1 roku.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný dražitel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

1. Uložením na portálu www.exdrazby.cz v sekci „Můj účet“

2. Zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu exekutorkozakova@eutrebic.cz nebo do datové schránky soudního exekutora – ID: 383g8mt
3. Zasláním v písemné formě držitelem poštovní licence
4. Osobně v úředních hodinách v sídle soudního exekutora JUDr. Ivany Kozákové, Exekutorský úřad Třebíč na adrese Bráfova 53, 674 01 Třebíč. V tomto případě není nutné úřední ověření podpisu na Dokladu o ověření totožnosti, za předpokladu, že Registrovaný dražitel podepíše Doklad o ověření totožnosti před soudním exekutorem a prokáže se mu platným úředním průkazem.

VII. Práva spojená s nemovitými věcmi: nejsou.

VIII. Závady, která prodejem v dražbě nezaniknou: nejsou.

IX. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovité věci s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu, o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitých věcí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§336l odst. 1, odst. 2 o.s.ř.).

X. V souladu s ust. § 336o odst. 2, písm.d) o.s.ř. soudní exekutor určuje, že v případě stejného podání bude určen vydražitelem ten dražitel, který toto podání učinil jako první (bude jako první systémem elektronické dražby přijato a potvrzeno). Z tohoto důvodu bude dražiteli, který by hodlal učinit stejné podání jak již dříve učiněné, systémem elektronické dražby pouze oznámeno, že toto podání nemůže mít účinky, na základě kterých by se mohl stát vydražitelem. Další podání tedy musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, přičemž jednotlivá podání se zvyšují minimálně o 2.000,- Kč.

XI. Po skončení dražby bude v systému elektronických dražeb zveřejněna osoba, která učinila nejvyšší podání v dražbě a výše nejvyššího podání. Od okamžiku tohoto zveřejnění běží osobám, které mají právo vznést námitky proti udělení příklepu lhůta 1 hodiny, ve které mohou vznést námitky proti udělení příklepu. V případě, že budou podány námitky proti udělení příklepu, rozhodne soudní exekutor o těchto námitkách usnesením, které zveřejní v systému elektronické dražby. V případě, že budou námitky shledány důvodnými, pokračuje dražba vyvoláním předposledního podání – toto vyvolání bude provedeno v usnesení, kterým bude rozhodnuto o námitkách. Zároveň bude v tomto usnesení rozhodnuto odkdy a dokdy je možno činit další podání. Proti usnesení o rozhodnutí o námitkách proti udělení příklepu není odvolání přípustné.

XII. Usnesení o příklepu se v elektronické podobě zveřejní v systému elektronické dražby a doručí se osobám dle § 336k o.s.ř.

XIII. Soudní exekutor žádá obecní úřad v jehož obvodu jsou nemovité věci a příslušný katastrální úřad, aby toto usnesení nebo jeho podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým.

Poučení:

Proti výrokům uvedeným pod body I., II., VI., VII., VIII., IX., X., XI., XII., XIII. tohoto usnesení není odvolání přípustné. Proti ostatním výrokům dražební vyhlášky lze podat odvolání do 15-ti dnů ode dne doručení, a to ke Krajskému soudu v Hradci Králové, prostřednictvím Exekutorského úřadu Třebíč, se sídlem Bráfova 53, Třebíč.

Odvolání mohou podat jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a další osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo.

V Třebíči dne 10.9.2019

JUDr. Ivana Kozáková
soudní exekutor

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.